

**Acta**  
**Vigesima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo**  
**Sabado 11 de septiembre de 2021**

Con fundamento en lo señalado en los artículos 58 fracción I y 69 fracción II de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche; 32 y 33 del Bando Municipal de Carmen; 23, 24, 25 y 26 Fracción I, 31 y 35 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Carmen, por este medio se les convoca a la **VIGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE CARMEN**, que se lleva a cabo a las 19:00 hrs. del día 11 de SEPTIEMBRE del año en curso. Tomando en consideración la contingencia sanitaria ocasionada por el virus SARS-COV2 (COVID-19) que se vive actualmente y con el objeto de salvaguardar la salud e integridad de los cabildantes, esta sesión de cabildo se llevará a cabo de manera remota mediante el servicio de videoconferencia virtual denominado ZOOM:

**Desarrollo:**

**Ing. Oscar Román Rosas González, Presidente Municipal, dice:** Muy buenas noches tengan todos ustedes, regidores, y síndicos, bienvenidos todos a esta Vigesima Primera Sesión Ordinaria de Cabildo.

**Ing. Oscar Román Rosas González, Presidente Municipal, dice:** Solicito a la Primera Regidora, María de Jesús Bolón Cano, me auxilie en el desahogo de la presente sesión desempeñando las funciones como Secretaria en la misma.

Señora Secretaria proceda a realizar el pase de lista de los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen.

**C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice:**

Presidente Municipal, Oscar Román Rosas González,  
Primera Regidora, María de Jesús Bolón Cano  
Segundo Regidor, Perfecto Balan Ciu  
Tercera Regidora, Yolanda del Socorro Gonzalez Barcelo  
Cuarto Regidor, Luis Ramón Peralta May  
Quinta Regidora, Beatriz del Carmen Arcila Flores  
Sexto Regidor, Miguel Ángel Puch Rivera  
Séptima Regidora, Penelope Guadalupe Sosa Lizama  
Octava Regidora, Mayela Crislina Martínez Arroyo  
Noveno Regidor, Haryl Kenny Sánchez Espinoza  
Decimo Regidor, Julio César Pulido Contreras  
Décimo Primera Regidora, Rocío del Carmen Cárdenas Argaez  
Síndico de Hacienda, Sergio Argemiro Cruz Montes de Oca  
Síndica Jurídica, Elia Fabiola Zavala Díaz

Con su permiso Señor Presidente, informo a este H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen que de acuerdo con el pase de lista se encuentran presentes 13 integrantes del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Carmen por lo tanto, existe quorum legal.

De pie por favor

**Ing. Oscar Román Rosas González, Presidente Municipal, dice:** Habiéndose verificado la existencia de QUÓRUM LEGAL, en términos de lo establecido en los artículos 57 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Campeche y 23 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen, siendo las 19 horas con 21 minutos **DECLARO ABIERTA** esta **VIGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CARMEN**.

Muchas gracias, tomen asiento por favor.

**C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice:** A manera de información daré lectura al orden del día inserto en la convocatoria a esta Vigesima sesión Ordinaria del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen 2018-2021.

Orden del Día

- 1.-Lista de asistencia.
- 2.-Declaración, en su caso, del Quórum Legal y la apertura de la sesión.
- 3.-Lectura y aprobación, en su caso, del acta anterior.
- 4.-Se Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0344-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en Avenida Hacienda del Mar 8 Colonia Rancho San Antonio El Limón de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas y Bodega.
- 5.- Se Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0346-21, respecto del cambio de uso de suelo referente al predio ubicado en calle Jabin, No. 36 y 88, C. 23 de Julio de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Clínica.
- 6.-Se Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0363-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en el predio ubicado en Avenida Abasolo Sin Número del Fraccionamiento Héroes de Nacozari, de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Taller, Almacén y Patio de Maniobras.
- 7.- Se Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-037-21, respecto del cambio de uso de suelo del predio ubicado en Carretera Federal 180 T-1, en la Ciudad del Carmen – Puerto Real en Avenida Hacienda del Mar, de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Almacén y Patio de Maniobras.
- 8.-Se somete a consideración y aprobación, en su caso, del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen declarar recinto oficial la Sala de Cabildo "Don Pablo García y Montilla"; para efectos de llevar a cabo la Sexta Sesión Solemne de Cabildo el día 13 de septiembre de 2021 a las 10 hrs con motivo de la presentación del Tercer informe sobre el estado general que guarda la administración pública municipal 2018-2021 en el Tercer año del ejercicio constitucional.
- 9.- Se somete a consideración y aprobación, en su caso, del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen La Modificación al presupuesto de Egresos del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen del Ejercicio Fiscal 2021; en lo referente al Tabulador de sueldos quincenal Ejercicio Fiscal 2021 de la Administración Pública Centralizada.
- 10.- Se procede a la toma de protesta de la C. Antonia Domínguez Hernández; como Síndica de ese H. ayuntamiento del Municipio de Carmen.
- 11.-Asuntos Generales.
- 12.-Clausura.

Es cuanto Señor Presidente.

**Ing. Oscar Román Rosas González.** Presidente Municipal, dice: Continuamos con el desahogo del tercer punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

**C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria,** dice: En virtud de haberse distribuido con antelación el acta de la sesión anterior, solicito a los integrantes del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen, si es de omitirse la lectura de la misma. Para conocer el sentido de su votación sírvase manifestarlo levantando la mano derecha.

Quiénes estén a favor, quienes estén en contra, abstenciones.

La votación ha tenido el siguiente resultado:

13 Votos a favor  
0 Votos en contra  
0 Abstenciones

En consecuencia se omite la lectura.

Acto seguido pregunto a los integrantes de este Honorable Ayuntamiento del Municipio de Carmen, si es de aprobarse el acta en sus términos.

En votación económica sírvanse manifestar el sentido de su voto levantando la mano derecha.

Quiénes estén a favor, quienes estén en contra, abstenciones.

La votación ha tenido el siguiente resultado:

13 Votos a favor  
0 Votos en contra  
0 Abstenciones

En Consecuencia se aprueba por unanimidad la propuesta en comentario.

Solicito al C. Presidente Municipal haga la declaratoria correspondiente.

**Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice:** Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión anterior.

Continuamos con el desahogo del cuarto punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

**C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria,** dice: Se procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0344-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en Avenida Hacienda del Mar S/N; Colonia Rancho San Antonio El Limón de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas y Bodega. En virtud que la documentación referente al tema en cuestión entregada con antelación a todos los integrantes de este cuerpo colegiado, se da por curado el presente punto del Orden del día y se dicta el:

#### ACUERDO 224

El H. Ayuntamiento de Carmen, **ACUERDA: PRIMERO:** Se Aprueba turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0344-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en Avenida Hacienda del Mar S/N; Colonia Rancho San Antonio El Limón de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas y Bodega. **SEGUNDO:** Notifíquese y envíese la solicitud a la Comisión Edilicias de Obras Públicas y Desarrollo Urbano para el análisis y dictamen correspondiente. **TERCERO:** Cúmplase.

Es cuanto Señor presidente.

**Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice:** Se procede al desahogo del Quinto punto del orden del día. Continúe Señora Secretaria.

**C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria,** dice: Se procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0345-21, respecto del cambio de uso de suelo referente al predio ubicado en calle Jabin, No. 86 y 88, Colonia Rancho San Antonio El Limón de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Clínica. En virtud que la documentación referente al tema en cuestión entregada con antelación a todos los integrantes de este cuerpo colegiado, se da por curado el presente punto del Orden del día y se dicta el:

rente al tema en cuestión fuera entregada con antelación a todos los integrantes de este cuerpo colegiado, se da por cumplido el presente punto del Orden del día y se dicta el:

#### ACUERDO 225

El H. Ayuntamiento de Carmen, ACUERDA: PRIMERO: Se Aprueba turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0345-21, respecto del cambio de uso de suelo referente al predio ubicado en calle Jabin, No. 86 y 88, Col. 23 de Julio de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Clínica. SEGUNDO: Notifíquese y envíese la solicitud a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano para el análisis y dictamen correspondiente. TERCERO: Cúmplase.

Es cuanto Señor presidente.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Continuamos con el desahogo del Sexto punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0363-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en el predio ubicado en Avenida Abasolo Sin Número del Fraccionamiento Héroes de Nacozari, de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Taller, Almacén y Patio de Maniobras. En virtud que la documentación referente al tema en cuestión fuera entregada con antelación a todos los integrantes de este cuerpo colegiado, se da por cumplido el presente punto del Orden del día y se dicta el:

#### ACUERDO 226

El H. Ayuntamiento de Carmen, ACUERDA: PRIMERO: Se Aprueba turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0363-21, respecto del cambio de uso de suelo para un comercio ya establecido en el predio ubicado en Avenida Abasolo Sin Número del Fraccionamiento Héroes de Nacozari, de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Taller, Almacén y Patio de Maniobras. SEGUNDO: Notifíquese y envíese la solicitud a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano para el análisis y dictamen correspondiente. TERCERO: Cúmplase.

Es cuanto Señor presidente.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Continuamos con el desahogo del Séptimo punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: Procede a turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0373-21, respecto del cambio de uso de suelo del predio ubicado en Carretera Federal 180 Tramo Carmen - Puerto Real en Avenida Hacienda del Mar, de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Almacén y Patio de Maniobras. En virtud que la documentación referente al tema en cuestión fuera entregada con antelación a todos los integrantes de este cuerpo colegiado, se da por cumplido el presente punto del Orden del día y se dicta el:

#### ACUERDO 227

El H. Ayuntamiento de Carmen, ACUERDA: PRIMERO: Se Aprueba turnar a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano la Solicitud realizada por la Dirección de Desarrollo Urbano mediante oficio No. DDU-DIR-0373-21, respecto del cambio de uso de suelo del predio ubicado en Carretera Federal 180 Tramo Carmen - Puerto Real en Avenida Hacienda del Mar de esta Ciudad del Carmen, para el uso de Oficinas Administrativas, Almacén y Patio de Maniobras. SEGUNDO: Notifíquese y envíese la solicitud a la Comisión Edilicia de Obras Públicas y Desarrollo Urbano para el análisis y dictamen correspondiente. TERCERO: Cúmplase.



Desarrollo Urbano para el análisis y dictamen correspondiente

Señor Presidente.

Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Continuamos con el señalamiento del Octavo punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: Se somete a consideración y aprobación, en su caso, del H. Ayuntamiento del municipio de Carmen para declarar recinto oficial la Sala de Cabildo "Don Pablo García y Montilla"; para efecto de llevar a cabo la Sexta Sesión Solemne de Cabildo el día 13 de septiembre de 2021 a las 19:00 hrs con motivo de la presentación del Tercer informe sobre el estado general que guarda la administración pública municipal 2018-2021 en el Tercer año del ejercicio constitucional.

Si alguno de los integrantes de este H. Ayuntamiento desea hacer uso de la voz, este es el momento para hacerlo.

Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: A saber (más) oradores en lista y de conformidad con lo establecido en el artículo 89 del reglamento interior del H. Ayuntamiento de Carmen y de conformidad con lo estipulado en el artículo 94 del citado reglamento se somete a su consideración en votación económica para que expresen el sentido de su voto levantando la mano.

Quiénes estén a favor, quienes estén en contra, abstenciones.

La votación ha tenido el siguiente resultado:

- 2 Votos a favor
- Votos en contra
- Abstenciones

Por lo tanto se aprueba por unanimidad de votos la propuesta en comento.

Se solicita al C. Presidente Municipal emita la declaratoria correspondiente.

Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Se aprueba por unanimidad declarar recinto oficial la Sala de Cabildo "Don Pablo García y Montilla"; para efecto de llevar a cabo la Sexta Sesión Solemne de Cabildo el día 13 de septiembre de 2021 a las 19:00 hrs con motivo de la presentación del Tercer informe sobre el estado general que guarda la administración pública municipal 2018-2021 en el Tercer año del ejercicio constitucional.

Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice:

**ACUERDO 228**

H. Ayuntamiento de Carmen, ACUERDA: PRIMERO: Se aprueba declarar recinto oficial la Sala de Cabildo "Don Pablo García y Montilla"; para efecto de llevar a cabo la Sexta Sesión Solemne de Cabildo el día 13 de septiembre de 2021 a las 19:00 hrs con motivo de la presentación del Tercer informe sobre el estado general que guarda la administración pública municipal 2018-2021 en el Tercer año del ejercicio constitucional. SEGUNDO.- Se instruye a la secretaria del H. Ayuntamiento, realice las gestiones necesarias para el correcto desarrollo de la Sexta Sesión solemne del cabildo con motivo de la presentación del Tercer informe sobre el estado general que guarda la administración pública municipal 2018-2021 en el Tercer año del ejercicio constitucional. TERCERO: Cúmplase.

Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Continuamos con el señalamiento del Noveno punto del orden del día, continúe señora Secretaria.

Ejercicio Fiscal 2021; en lo referente al Tabulador de sueldos quincenal para el Ejercicio Fiscal 2021 de la Administración Pública Centralizada.

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice:

#### ACUERDO 229

El H. Ayuntamiento de Carmen, ACUERDA: PRIMERO: Se aprueba La Modificación presupuesto de Egresos del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen del Ejercicio Fiscal 2021 en lo referente al Tabulador de sueldos quincenal para el Ejercicio Fiscal 2021 de la Administración Pública Centralizada. SEGUNDO.- Se autoriza a la comisión secretaria del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen, notificar lo autorizado en el presente acuerdo al Congreso del Estado de Campeche; así como realizar la publicación del mismo acuerdo en el Periódico Oficial del Estado de Campeche. TERCERO: Cúmplase.

Es cuanto Señor Presidente.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Se procede al desahogo del Decimo punto del orden del día. Continúe Señora Secretaria.

SECRETARIA: Se procede a la toma de protesta de la C. Antonia Domínguez Hernández; como Síndica de ese H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen.

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: En cumplimiento a lo estipulado en los Artículos 37 y 38 de Ley Organica de los Municipios del Estado de Campeche y encontrándose en el recinto la C. Antonia Domínguez Hernández; Se procede a tomar la respectiva protesta de Ley. Invitamos a la C. Antonia Domínguez Hernández a pasar al frente, para que le sea tomada la protesta de Ley. Agradezco a los presentes ponerse de pie.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: "Protestáis desempeñar leal y patrióticamente el cargo que se le ha conferido, guardar y hacer guardar la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la propia del Estado de Campeche, Leyes y Reglamentos que de ella emanen, procurando en todo momento por el bien del Municipio de Carmen y sus habitantes"

C. Síndica Administrativa Antonia Domínguez Hernández, dice: Si, Protesto Señor Presidente.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: "Si no lo hicieres así, la nación, El Estado, el Municipio y la Sociedad os lo demanden".

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: Se invita a la C. Antonia Domínguez Hernández Síndica del H. Ayuntamiento del Municipio de Carmen, ocupar su lugar en este recinto sede de este H. Cuerpo Colegiado; para continuar con el desahogo de la sesión.

Es cuanto Señor Presidente.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Se procede al desahogo del Decimo Primer punto del orden del día. Continúe Señora Secretaria

C. Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice: Asuntos Generales.

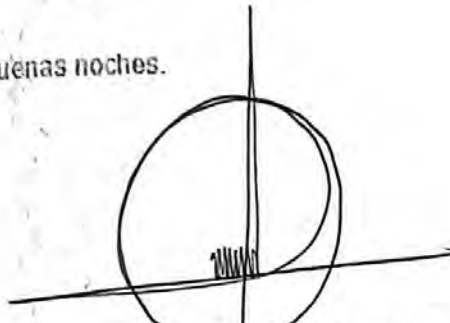
¿Algún Cabildante desea hacer uso de la voz sobre algun asunto general?

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Se procede al desahogo del Decimo Segundo punto del orden del día. Continúe Señora Secretaria

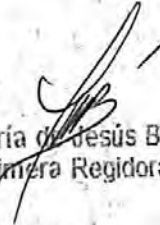
Primera Regidora, María del Jesús Bolón Cano, en funciones de Secretaria, dice:  
clausura, concluidos los asuntos del orden día, solicito al Presidente Municipal proceda a  
emitir la declaratoria correspondiente, de pie por favor.

Ing. Oscar Román Rosas González. Presidente Municipal, dice: Integrantes del  
Honorable Cabildo, en mi carácter de Presidente Municipal, siendo las 19 hrs con 47  
minutos del día de hoy SABADO 11 DE SEPTIEMBRE DE 2021, declaro clausurada esta  
VIGESIMA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
DE CARMEN.


Que tengan todos muy buenas noches.




C. Oscar Román Rosas González  
Presidente Municipal




C. María del Jesús Bolón Cano  
Primera Regidora



C. Perfecto Balan Chi  
Segundo Regidor




C. Yolanda del Socorro González Barcelo  
Tercera Regidora

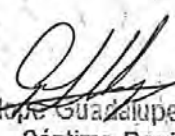


C. Luis Ramón Peralta May  
Cuarto Regidor


C. Beatriz del Carmen Arcila Flores  
Quinta Regidora



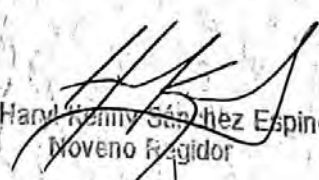
C. Miguel Ángel Puch Rivera  
Sexto Regido




C. Penelope Guadalupe Sosa Lizama  
Séptima Regidora




C. Mayela Cruz Martínez Arroyo  
Octava Regidora



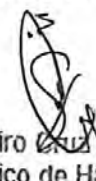
C. Harold Ramiro Sánchez Espinosa  
Noveno Regidor



C. Julio César Pulido Contreras  
Décimo Regidor



C. Rocío del Carmen Cárdenas Arguez  
Décimo primer Regidor



C. Sergio Argemiro Cruz Montes de Oca  
Síndico de Hacienda

  
C. Elia Fabiola Zavala Díaz  
Síndico Jurídico

  
C. Antonia Domínguez Hernández  
Síndico Administrativo

C. Manuel De Jesús Cordero Rivera  
Secretario del H. Ayuntamiento de Carmen